**Арендаторы федерального имущества в Республике Татарстан и Ульяновской области получат дополнительную помощь от государства**

16 мая 2020 года Правительство России утвердило распоряжение № 1296-р о расширении мер поддержки арендаторов федерального имущества в условиях распространения новой коронавирусной инфекции.

Согласно документу, теперь отсрочку и освобождение от уплаты арендной платы за федеральное имущество смогут получить также социально ориентированные некоммерческие организации – исполнители общественно полезных услуг по аналогии с субъектами малого и среднего бизнеса. Для арендаторов федерального имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, договоры с которыми заключены до 1 апреля 2020 года, на три месяца увеличен период действия льготы по отсрочке уплаты арендных платежей до 01 октября 2020 года (ранее период составлял апрель – июнь 2020). Погашать образовавшуюся задолженность можно будет в течение двух лет – с 1 января 2021 года по 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Кроме того, упрощен порядок получения освобождения от уплаты арендных платежей за 2 квартал 2020 года. Достаточно, чтобы арендатор осуществлял деятельность в одной или нескольких отраслях из перечня наиболее пострадавших отраслей, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434. Такой арендатор будет определяться по основному или дополнительным видам экономической деятельности.

Хайрутдинов Альберт Маратович – руководитель Межрегионального территориального управления Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области: «Для того, чтобы получить льготу по отсрочке или освобождению уплаты арендных платежей, арендатору необходимо направить в Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области соответствующее заявление.

По действующим договорам аренды федерального недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Татарстан и Ульяновской области выявлено 64 арендатора, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, которые относятся к организациям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения

ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции. Все арендаторы федерального имущества были уведомлены о возможности получения льгот.

На сегодняшний день Межрегиональным территориальным управлением Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области заключено 38 дополнительных соглашений к действующим договорам аренды федерального имущества. Предоставлена отсрочка ежемесячных платежей на сумму 8 131 028,00 руб. и освобождены от уплаты субъекты малого и среднего предпринимательства на сумму 945 086,00 руб.

На сайте Межрегионального территориального управления Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области размещена информация, касаемо предоставления льгот и контакты ответственных сотрудников для оперативной работы».

Е.С. Попова, 221 00 60

Отдел учета, управления и приватизации

федерального имущества